शुद्धिपत्र

कृपया इस समाचार पत्र में दिनांक 06.11.2024 को प्रकाशित हमारे "ऑनलाइन ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना" दिनांक 25–11–2024 को देखें। इस सूचना में उधारकर्ता मैग्नम स्टील्स लिमिटेड की निरीक्षण तिथि गलत प्रकाशित की गई थी। कृपया 08–01–2024 के बजाय सही निरीक्षण तिथि 08–11–2024 पढ़ें। अन्य विवरण पूर्ववत रहेंगे।

स्थान : दिल्ली हस्ता./–
दिनांक : 07.11.2024 अधिकृत अधिकारी
एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (एआरसीआईएल)
विभिन्न अर्सिल ट्रस्टों के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्य कर रहा है
अर्सिल कार्यालय : द रूबी, 10वीं मंजिल, 29, सेनापति बापट मार्ग, दादर (पश्चिम) मुंबई–400028
दिल्ली शाखा कार्यालय : कार्यालय संख्या 1008, 11वीं मंजिल, वेस्टेंड मॉल, जनकपुरी जिला केंद्र, जनकपुरी नई दिल्ली–110058
वेबसाइट: https://auction.arcil.co.in; सीआईएन –U65999MH2002PLC134884

सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि मेरे नाम में पंजीकृत फोलियो नं. 0000058 तथा 0000980 के अंतर्गत रैमसन्स प्रॉजेक्ट्स लिमिटेड के शेयर प्रमाणपत्र सं. 15589 से 15683 तथा 17889 से 18031, धारिता 9500 तथा 14300 इक्विटी शेयर्स जिसका विशिष्ट सं. 1558801 से 1568300 तथा 1788801 से 1803100 है कहीं गुम हो गया है तथा मैं, रितु अरोड़ा ने कम्पनी के पास डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिये आवेदन किया है। यदि किसी व्यक्ति का इन 02 (दो) फोलियो के 23800 इक्विटी शेयरों के संदर्भ में कोई दावा हो, वे इस सूचना के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर रजिस्ट्रारः लिंक इन्टाइम इंडिया प्राईवेट लिमिटेड, पताः नोबेल हाइट्स, 1ला तल, प्लॉट नं. 2, सी–1 ब्लॉक, एलएससी, सावित्री मार्केट के निकट, जनकपुरी, नई दिल्ली–110058 के पास ऐसे दावे दाखिल करें, अन्यथा आगे कोई भी सूचना दिये बिना कम्पनी डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिये अग्रसर होगा।

हस्ता./– रितु अरोड़ा
शेयरधारक/आवेदक

सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि शेयर प्रमाणपत्र संख्या 30085 में 21200 इक्विटी शेयर हैं, जिनकी विशिष्ट संख्या 581401 से 602600 तक रामसंस प्रोजेक्ट्स लिमिटेड ('कंपनी') के फोलियो संख्या 0000938 के अंतर्गत है, जो मेरे नाम पर पंजीकृत हैं, जिनके संबंध में मैंने, विनीत कुमार मित्तल ने कंपनी को डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिए आवेदन किया है। कोई भी व्यक्ति जिसका 21200 इक्विटी शेयरों वाले इस फोलियो के संबंध में कोई दावा है, उसे ऐसा दावा रजिस्ट्रार के पासः लिंक इंटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, पताः नोबल हाइट्स, पहली मंजिल, प्लॉट नंबर 2, सी–1 ब्लॉक, एलएससी, सावित्री मार्केट के पास, जनकपुरी, नई दिल्ली – 110058 इस नोटिस के प्रकाशन के 15 दिनों के भीतर दर्ज कराना होगा, अन्यथा कंपनी बिना किसी अतिरिक्त सूचना के डुप्लिकेट प्रमाण पत्र जारी करने की कार्यवाही करेगी।

हस्ता/–
विनीत कुमार मित्तल
शेयरधारक/आवेदक

दक्षिण रेलवे

सलेम मंडल
निविदा सूचना सं.: GEM/2024/B/5559171
तिथि: 01.11.2024

भारत के राष्ट्रपति के लिये तथा उनकी ओर से निम्न कार्य के लिये वरिष्ठ मंडल यांत्रिक अभियंता, दक्षिण रेलवे, सलेम–636005 द्वारा ई–निविदायें आमंत्रित हैं:

क्रम सं.	विवरण	
1.	**कार्य का नाम:** चौबीसों घंटे प्राथमिक तथा द्वितीयक रखरखाव ट्रेनों में व्हील लैब तथा यात्री सुविधा से संबंधित कार्यों के लिये सामान्य फर्नीशिंग, कार्पेन्ट्री, वेल्डिंग, प्लम्बिंग, ट्रिमिंग, पैन्टिंग, मशीनिस्ट के लिये आउट सोर्सिंग तथा तीन वर्षों की अवधि के लिये कोइम्बटूर एवं एरोडे सीएंडडब्ल्यू डिपो में कोचेज का विनायल रैपिंग।	
2.	अनुमानित मूल्य	**रु. 8,89,55,457.45**
3.	निविदा बंद होने की तिथि एवं समय	**25.11.2024 के 11.00 बजे**
4.	निविदा खुलने की तिथि एवं समय	**25.11.2024 के 11.30 बजे**
5.	वेब का पता	**https://www.gem.gov.in**

यह निविदा कस्टम बिड के रूप में 01.11.2024 को जीईएम पोर्टल **https://www.gem.gov.in** पर अपलोड की गई है।

केवल जीईएम पोर्टल में पंजीकृत फर्म ही इस निविदा में भाग लेने के लिये योग्य होंगे। उक्त निविदा का सम्पूर्ण विवरण जीईएम पोर्टल **"www.gem.gov.in"** पर दिया गया है। बोली जमा करने के विवरणों के लिये कृपया वेबसाइट पोर्टल **"www.gem.gov.in"** देखें।

कार्य की सीमा, अनुमानित निविदा मूल्य, लोकेशनों तथा अन्य दस्तावेजों के लिये कृपया वेबसाइट पोर्टल "www.gem.gov.in" देखें।

वरिष्ठ मंडल यांत्रिक अभियंता, सलेम – 636005

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

आदित्य बिरला कायनान्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : इंडियन रेयन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात–362266
शाखा कार्यालय: दूसरी मंजिल, विजया बिल्डिंग, 17, बाराखम्भा रोड, नई दिल्ली–110001

"परिशिष्ट-IV-A"
[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) का परंतुक देखें]
अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (2002 का 54) के नियम 8 (6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों) एवं जमानती(यों) अर्थात श्री राजेश माहेश्वरी, श्रीमती ज्योति माहेश्वरी, मेसर्स विनायक मिनचेम इसके प्रोपराइटर द्वारा, ऋण खाता संख्या **ABUDPLAP0000000531046** की सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पास बंधक निम्नलिखित अचल सम्पत्तियों, जिस पर आदित्य बिरला फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा कर लिया गया था, की बिक्री उपरोक्त कर्जदारों/सह–कर्जदारों से प्रतिभूत लेनदार की 15.09.2022 तक बकाया रु. 84,54,100/– (रुपये चौरासी लाख चौवन हजार एक सौ मात्र) तथा पूर्ण बकाया राशि की वसूली की तिथि तक भावी ब्याज एवं अन्य व्ययों की वसूली के लिए "जहाँ है जैसे है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" के आधार पर 11.12.2024 को की जायेगी। आरक्षित मूल्य रु. 73,93,370/– (रुपये तिहत्तर लाख तिरानवे हजार तीन सौ सत्तर मात्र) सम्पत्ति अर्थात "मकान नं–1/245, ब्लॉक नं.–1, प्रताप नगर, उदयपुर राजस्थान–313001 में स्थित" तथा जमा धरोहर राशि रु. 7,39,337/– (रुपये सात लाख उनतालीस हजार तीन सौ सैंतीस मात्र) है।

अचल सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण :

क्रमांकः "हाउस नंबर–1/245, ब्लॉक नंबर–1, प्रताप नगर की संपत्ति का समस्त भाग, उदयपुर राजस्थान–313001 में स्थित", सीमाएँ: पूर्व में: हाउस नंबर–1/246, पश्चिम में: हाउस नंबर–1/244, उत्तर में: 30 फीट रोड दक्षिण में: हाउस नंबर–1/254

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट : **www.adityabirlafinance.com** अथवा **https://sarfaesi.auctiontiger.net** देखें।

स्थान : उदयपुर, तिथि : 07.11.2024 आदित्य बिरला कायनान्स लिमिटेड

हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड
CIN : L35911DL1984PLC017354
पंजीकृत कार्यालय: द ग्रैड प्लाजा, प्लॉट नंबर 2, नेल्सन मंडेला रोड, वसंत कुंज - फेज- II, नई दिल्ली - 110070
फोन: 011-46044220 | फैक्स: 011-46044399
ई-मेल: secretarialho@heromotocorp.com
वेबसाइट: www.heromotocorp.com

डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के लिए सार्वजनिक सूचना

आम जनता के सदस्यों और **हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड** ('कंपनी') के मौजूदा शेयरधारकों को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि मूल शेयर प्रमाणपत्र (जिसका विवरण नीचे दिया गया है) चोरी हो गए हैं / नहीं मिले हैं / गुम हो गए हैं, ऐसी सूचना संबंधित शेयरधारकों से इस संबंध में प्राप्त हुई हैं। कंपनी उनके पक्ष में मूल शेयर प्रमाणपत्रों (अंकित मूल्य रू. 2/-) के एवज में डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने का इरादा रखती है :

फोलियो नं.	शेयरधारक का नाम	अंकित मूल्य	डिसटिन्कटिव नं.	प्रमाणपत्र संख्या	शेयरों की संख्या
HML0053412	मनोरमा एस राठौर अजय एस राठौर	अं. मू. 2/-	45914246-45914865	510532	620
HML0076736	इंदर जीत सिंह आहलूवालिया	अं. मू. 10/-	12558475-12558484 16233554-16233555 20957022-20957033	186709 238437 343307	10 02 12
HML0015506	पुष्पा मोती थडानी मोती शामदास थडानी	अं. मू. 10/-	778266-778315 34217168-34217217	15575 393037	50 50
HML0050865	प्रदीप जे चव्हाण मीना जे चव्हाण मातती जे चव्हाण	अं. मू. 2/-	45765156-45766025	510220	870
HML0138048	सुशीला नलिन मेहता नलिन नागरदास मेहता	अं. मू. 10/-	19446370-19446389 19446390-19446394 33613935-33613959 35215584-35215633	292122 292123 375984 413489	20 05 25 50
HML0044344	अलका नायक	अं. मू. 10/-	20566763-20566812 20566813-20566824	331943 331944	50 12

किसी भी व्यक्ति को अगर कंपनी द्वारा डुप्लीकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी करने से आपत्ति है तो इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से 7 दिनों के भीतर लिखित में कंपनी के 'सचिवीय डिपार्टमेंट' को प्रस्तुत करते हुए कंपनी के पंजीकृत कार्यालय पर या ई-मेल **secretarialho@heromotocorp.com** पर भेजें। इस बीच, जनता को सदस्यों के ऊपर उल्लेखित शेयर प्रमाणपत्रों में निवेश करने के खिलाफ आगाह किया जाता है।

कृते हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड
हस्ता/-
धीरज कपूर
कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

स्थान : नई दिल्ली
दिनांक : 06.11.2024

ई–नीलामी बिक्री सूचना

एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड
सीआईएन : U67100MH2007PLC174759
रिटेल सेंट्रल एवं पंजीकृत कार्यालय : एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलीना, मुम्बई–400098

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी बिक्री सूचना

प्रावधानित कॉलम में स्पष्ट रूप से उल्लिखित **ईएआरसी–ट्रस्ट–एससी–410 और ईएआरसी–ट्रस्ट–एससी–482 और ईएआरसी–ट्रस्ट–एससी–421** के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत **एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड (इसके बाद "ईएआरसी/एसाइनी" सन्दर्भित)** को **एचडीबी फाइनेंशियल सर्विस लिमिटेड ("एसाइनर")** रेलीगेयर हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड ("आएचडीएफसीएल/एसाइनर") की वित्तीय सुविधाएं एसाइन कर दी गयी हैं, कथित एसाइनमेंट के अनुसार ईएआरसी एसाइनर के स्थान पर आ गया है और प्रतिभूति लेनदार के रूप में अपने अधिकारों का उपयोग करता है। यह कि ईएआरसी ने प्रतिभूत लेनदार की अपनी क्षमता में सरफैसी अधिनियम 13(4) तथा उसके तहत नियमों के अधीन नीचे वर्णित अचल प्रतिभूत आस्तियों पर कब्जा कर लिया है।

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार, सहकर्जदार(रों), विधिक उत्तराधिकारियों तथा जमानती(यों) 15/30 दिवसीय सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पक्ष में बंधक नीचे वर्णित अचल प्रतिभूत आस्तियों, जिसका भौतिक कब्जा प्रतिभूत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी (एओ) द्वारा कर लिया गया है, की बिक्री कर्जदार तथा सह–कर्जदारों से ईएआरसी द्वारा प्राप्त किसी धन को घटाकर ईएआरसी के बकाया इसमें उल्लिखित राशियों तथा भावी ब्याज एवं अन्य व्ययों/लागतों की वसूली के लिए **"जहाँ है जैसे है", "जो है वही है", तथा "जो कुछ भी है वहीं है"** आधार पर बिक्री की जायेगी। सम्पत्ति हेतु आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि का विवरण निम्नलिखित है। एतद्वारा कोई भी पूर्ववर्ती सूचना को तत्काल प्रभाव से वापस/आहरित किया जाता है और इस सूचना को मान्य माना जायेगा।

ई–नीलामी हेतु प्रतिभूत आस्तियों का विवरण

क्र. सं.	ऋण खाता सं./विक्रेता संस्थान	कर्जदार/सह–कर्जदार/गारंटर के नाम	ट्रस्ट का नाम	बैंक तथा शाखा का नाम, खाता संख्या, आईएफएससी कोड	05.11.2024 तक कुल बकाया राशि रु.	आरक्षित मूल्य (रु. में)	जमा धरोहर राशि (ईएमडी) (रु. में)	नीलामी की तिथि एवं समय	कब्जे का प्रकार
1.	2298889	मैसर्स बालाजी रद्दी भंडार (कर्जदार) तथा खीवराज एवं शोभा (सह–कर्जदार)	ईएआरसी–ट्रस्ट–एससी–410	आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, नरीमन प्वाइंट (000405123384) आईएफएससी ICIC0000004	31,61,920.42/-	13,50,000/-	1,35,000/-	18.12.2024 को 11:30 बजे पूर्वा.	भौतिक
	संपत्ति का विवरण: – बंधक प्लॉट संख्या 440, चक संख्या 1, खसरा संख्या 250, सोसाइटी नगर, पाली, राजस्थान का समस्त भाग, क्षेत्रफल 120.88 वर्ग गज, सीमाएं: – पूर्व में: प्लॉट संख्या 439, पश्चिम में: प्लॉट संख्या 441, उत्तर में: प्लॉट संख्या 467, दक्षिण में: चौड़ी सड़क								
2.	6584354	सुगन सुपर मार्केट (कर्जदार) तथा अमर सिंह, भंवर कंवर तथा कंचन कंवर (सह–कर्जदार)	ईएआरसी–ट्रस्ट–एससी–482	आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, नरीमन प्वाइंट (000405135403) आईएफएससी ICIC0000004	46,30,688.49/-	18,00,000/-	1,80,000/-	18.12.2024 को 12:30 बजे अप.	भौतिक
	संपत्ति का विवरण: – संपत्ति मकान नंबर केएच – 31 का समस्त भाग, 637 वर्ग फुट, तेनगौर नगर, पाली, राजस्थान (306401) में स्थित है और निम्नानुसार सीमाबद्धः पूर्व – मकान नंबर 30, पश्चिम – मकान नंबर 32, उत्तर – सड़क, और दक्षिण – मकान नंबर 49								
3.	XMHDJ MT0012 4527	रेखा मोकम सिंह (कर्जदार) तथा मोकम सिंह, अंगूरी देवी, राकेश कुमार मिश्रा एवं लक्ष्मी देवी (सह–कर्जदार)	ईएआरसी–ट्रस्ट–एससी–421	आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, नरीमन प्वाइंट (000405124804)- आईएफएससी ICIC0000004	33,29,260.03/-	14,50,000/-	1,45,000/-	18.12.2024 को 03:30 बजे अप.	भौतिक
	संपत्ति का विवरण: – राजेंद्र नगर निवारू रोड, जोतवाड़ा, जयपुर, राजस्थान–302012 में स्थित प्लॉट संख्या 53 के भूतल पर फ्लैट संख्या जी–2 का समस्त भाग (माप 850 वर्ग फीट)								

नीलामी प्रक्रिया के सम्बन्ध में महत्वपूर्ण सूचना :

1	सभी डिमाण्ड ड्राफ्ट (डीडी) उपर्युक्त के अनुसार ट्रस्ट के पक्ष में आहरित तथा मुम्बई में देय होंगे।	
2	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि	नीलामी की तिथि से 1 दिन पूर्व प्राप्त
3	संविदाएँ जमा करने का स्थान	रिटेल सेंट्रल ऑफिस, मुम्बई (नीचे उल्लिखित)
4	नीलामी का स्थान (नीलामी हेतु वेबसाइट)	ई–नीलामी (https://auction.edelweissarc.in)
5.	दूरभाष नं. सहित सम्पर्क व्यक्ति	**18002666540**
6	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	पूर्व अनुमति के अनुसार

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया ईएआरसी की वेबसाइट **https://auction.edelweissarc.in** में प्रावधानित लिंक का सन्दर्भ लें।

तिथि : 07.11.2024 स्थान : जयपुर हस्ता./– **अधिकृत प्राधिकारी (ईएआरसी–ट्रस्ट–एससी–410, 417 एवं 421 के ट्रस्टी), एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड**

Edelweiss

फॉर्म–जी (द्वितीय बार)
अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण
ब्लू मून ट्रैवल्स प्राइवेट लिमिटेड
(दिवाला और शोधन अक्षमता (कॉरपोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए के उप–विनियम(1) के अधीन)

प्रासंगिक विवरण

1.	पैन/सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ कॉर्पोरेट देनदार का नाम	**ब्लू मून ट्रैवल्स प्राइवेट लिमिटेड** **पैन:** AABCB0458M **सी आई एन:** U63040DL1999PTC101395
2.	पंजीकृत कार्यालय का पता	बी–502, सुख सागर अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 12, सेक्टर–9, द्वारका, दिल्ली –110075
3.	वेबसाइट का यूआरएल	सीडी की कोई कार्यात्मक वेबसाइट नहीं है। कृपया https://insolvencyandbankruptcy.in/blue-moon-travels-private-limited/ देखें
4.	उस स्थान का विवरण जहां अचल संपत्तियों का बहुमत स्थित है	कंपनी के पास कोई अचल संपत्ति नहीं है। अन्य संपत्तियों की सूची यहां उपलब्ध है - https://insolvencyandbankruptcy.in/blue-moon-travels-private-limited/
5.	कॉर्पोरेट देनदार के मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	कम्पनी संचालन में नहीं है
6.	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	31 मार्च 2023 को समाप्त ऑडिटेड बैलेंस शीट के आधार पर कुल राजस्व 16.28 करोड़ रुपये था।
7.	कर्मचारियों/वर्कमैन की संख्या	शून्य (कम्पनी संचालन में नहीं है)
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणों (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की चाल की घटनाओं हेतु प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध है:–	https://insolvencyandbankruptcy.in/blue-moon-travels-private-limited/ ईमेल: – bluemoon.cirp@gmail.com
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां यूआरएल पर उपलब्ध है:	https://insolvencyandbankruptcy.in/blue-moon-travels-private-limited/ ईमेल: – bluemoon.cirp@gmail.com
10.	रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	22/11/2024
11.	संभावित संकल्प आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	02/12/2024
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियां प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	07/12/2024
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तारीख	17/12/2024
14.	संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तारीख	07/12/2024
15.	समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	06/01/2025
16.	रुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए ईमेल आईडी प्रक्रिया	bluemoon.cirp@gmail.com

हस्ता/–
श्री अनिल कुमार शर्मा
समाधान पेशेवर
ब्लू मून ट्रैवल्स प्राइवेट लिमिटेड
IBBI/IPA-003/IPA-ICAI-N-00218/2019-2020/12514
एक्स वैधता 31.12.2025 तक
दिनांक: 07.11.2024
स्थान: दिल्ली
ईमेल: bluemoon.cirp@gmail.com, mikonict@gmail.com

IndiaShelter Home Loans **इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड** **मांग सूचना**

पंजीकृत कार्यालय : 6ठवां तल, प्लॉट–15, सेक्टर–44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुड़गांव, हरियाणा–122002,
शाखा कार्यालय: (आहाना टॉवर, प्रथम तल, जय कॉम्प्लेक्स के पास, रोड नंबर–2, अलवर–301001), (यूनिट/दुकान नंबर 72, 73, प्रथम तल, टॉवर–सी, नीमराणा सेंट्रल, प्लॉट नंबर सीसी–12, औद्योगिक क्षेत्र फेज–I, नीमराना, जिला अलवर, राजस्थान–301705, (केनरा बैंक के ऊपर, तृतीय तल, डाक बंगले के सामने, बस स्टैंड के पास, अजमेर रोड, मदनगंज, किशनगढ़, जिला अजमेर–305801), (वार्ड नंबर 23, ग्राउंड फ्लोर, राजोतिया कॉम्प्लेक्स, स्टेशन रोड, धर्म स्टूप के पास (रीगल होटल के सामने), चुरू, राजस्थान 331001), (पी. नं. 101/171, प्रथम तल, सेक्टर–10, कुंभा मार्ग, प्रताप नगर, एचडीएफसी बैंक के पास, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान–302033), (प्रथम तल, आर.एस. टावर, कलवार रोड, पैसा बडी फाइनेंस के पास, गोविंदपुरा, जयपुर, राजस्थान–302012), (1, जी–क्लॉक, एमएमसी भाटिया, श्री गंगानगर, राजस्थान–335001), (बालाजी कॉम्प्लेक्स, प्रथम तल, बस स्टैंड के सामने, चंडीगढ़ हॉस्पिटल रोड, हनुमानगढ़ जंक्शन, राजस्थान–335512), (दुकान नंबर जी2 और जी3, कृष्णा कॉम्प्लेक्स, संजीवनी हॉस्पिटल के पास, सिरोही, राजस्थान – 307001), (श्री श्याम प्लाजा कॉम्प्लेक्स, प्रथम तल, रानीवाड़ा बाय पास रोड, भीनमाल, जालोर – 343029, राजस्थान), (प्लॉट नंबर 287, ग्राउंड फ्लोर, आदर्श नगर, फलोदी, जोधपुर–342301, राजस्थान), (प्रथम तल, हरि प्लाजा कॉम्प्लेक्स, गांधी मूर्ति सर्कल, मुख्य बाजार, सुमेरपुर, पाली, राजस्थान – 306902), (दुकान नं. 2, प्रथम तल, मोड़–दा मॉल, चुंगी नाका, आसींद, भीलवाड़ा, राजस्थान – 311301), (प्रथम तल, आशीर्वाद प्लाजा, प्रज्ञा स्कूल की लाइन में, बीवर रोड, बिजाई–नगर – 305624), (ऑफिस नंबर एफ–05, प्रथम तल, एसएमबी प्लाजा, पुलिस नियंत्रण कक्ष के सामने, दिल्ली गेट, उदयपुर, राजस्थान–313001), (नवरत्न टॉवर, प्रथम तल, कृषि मंडी रोड, अंबेडकर चौराहा, प्रतापगढ़, राजस्थान–312605), (प्रथम तल, तुलसी प्लाजा, टीवीएस चौराहा, कांकरोली जिला राजसमंद, राजस्थान 313324), (प्लॉट नंबर 5, सी–5, प्रथम तल, मीरा नगर, चित्तौड़गढ़ – 312001), (प्लॉट नंबर 1 , प्रथम तल, भाईजी पराठा के सामने, प्रताप सर्कल, बांसवाड़ा, राजस्थान – 327001), (प्लॉट नंबर–36, ग्राउंड फ्लोर, रिद्धि सिद्धि निवास, कैप्टन कॉलोनी, जयपुर रोड, कामधेनु सर्कल, टोंक, राजस्थान–304001), (छाबड़ा बिल्डिंग मटेरियल्स, प्लॉट नंबर 8 और 9, प्रथम तल, गौरव पथ, भारत माता पार्क के पास, तिरुपति कॉलोनी, भवानी मंडी, झालावाड़, राजस्थान–326502) (प्रथम तल, चार मूर्ति चौराहे के पास, कोटा रोड, बारां, 325205), (प्रथम तल, 10–डी, पंजवानी कॉम्प्लेक्स, मल्टीपर्पज स्कूल के सामने, गुमानपुरा, कोटा–324007, राजस्थान), (प्रथम तल, चार मूर्ति चौराहे के पास, कोटा रोड, बारां, 325205)

वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना।

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित ऋणकर्ता जिन्होंने इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लि. (आईएसएफसीएल) से ऋण प्राप्त किया और आईएसएफसीएल को अपने ऋण की इक्वेटेड मासिक किस्तों (ईएमआई) का भुगतान करने में असफल रहे और यह कि नेशनल हाउसिंग बैंक द्वारा जारी दिशा–निर्देशों के अनुसार उनके ऋण खाते को अनार्जनकारी परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। ऋणकर्ता(ओं) ने आईएसएफसीएल के पास अचल सम्पत्तियों की प्रतिभूति प्रावधानित की है जिसके विवरण यहां इसमें नीचे उल्लिखित हैं। ऋण तथा ऋणकर्ता/ओं द्वारा आईएसएफसीएल को यथातिथि देय बकाया व भुगतानयोग्य राशियों का विवरण भी यहां नीचे उल्लिखित है। ऋणकर्ता(ओं) तथा साथ ही जनसामान्य को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने आईएसएफसीएल के अधिकृत प्राधिकारी, प्रतिभूत ऋणदाता के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत निम्नलिखित ऋणकर्ता(ओं) के विरुद्ध कार्यवाही प्रारम्भ कर दी है और निम्नलिखित विवरणों के अनुसार इस अधिनियम के अंतर्गत सूचना निर्गत की है। यदि निम्नलिखित ऋणकर्ता(गण) अपने नामों के सम्मुख अंकित बकाया देयताओं का प्रतिभुगतान सूचना की तिथि के 60 (साठ) दिनों के भीतर करने में असफल रहते हैं तो अधोहस्ताक्षरकर्ता संपत्ति का अधिग्रहण करने तथा उसकी बिक्री करने की शक्तियों सहित सरफाएसि अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत प्रतिभूत ऋणदाता को प्रदत्त किसी एक या अधिक शक्तियों का प्रयोग करेंगे। जनसामान्य को यहां इसमें नीचे वर्णित सम्पत्तियों के साथ संव्यवहार न करने का परामर्श दिया जाता है।

क्र. सं.	ऋणकर्ता(ओं)/गारंटर/विधिक उत्तराधिकारी/विधिक प्रतिनिधि के नाम, ऋण खाता सं.	एनपीए तिथि/मांग सूचना	मांग सूचना तिथि एवं राशि	प्रतिभूत परिसंपत्ति(यों) (अचल संपत्तियों) का विवरण
1.	**श्री/श्रीमती पूनम, श्री/श्रीमती राजेंद्र सिंह, श्री/श्रीमती बलवीर** **ऋण खाता संख्या HL11SVLONS 000005118123/AP-10273549**	**10 अक्टूबर 2024 और 11 अक्टूबर 2024**	रु. 1224700/– (बारह लाख चौबीस हजार सात सौ रुपये मात्र) 09 अक्टूबर 2024 को देय, साथ ही 10 अक्टूबर 2024 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	संपत्ति का पूरा टुकड़ा ख.नं.1870/0.64, ग्राम सुंदरावली, तहसील नगर, जिला–डीग, राजस्थान, माप 350.611 वर्ग गज सीमा:– पूर्वः शामलाती रास्ता, पश्चिमः चरण और अन्य, उत्तरः खाली जमीन, दक्षिणः पूनम का मकान
2.	**श्री/श्रीमती बबीता, श्री/श्रीमती मोहन सिंह** **ऋण खाता संख्या LAALVLLONS 000005100219/AP-10237731**	**10 अक्टूबर 2024 और 11 अक्टूबर 2024**	रु. 813767/– (रुपये आठ लाख तेरह हजार सात सौ सड़सठ मात्र) 09.अक्टूबर.2024 तक देय, साथ में 10.अक्टूबर.2024 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	संपत्ति का पूरा टुकड़ा और पार्सल पट्टा संख्या 26, बुक संख्या 326, गांव चिरावल गुर्जर, द. नगर, जिला, भरतपुर (राज.), 227.55 वर्ग गज, सीमा:– पूर्वः आम रास्ता (गली) पश्चिमः आम रास्ता उत्तरः लखन सिंह का घर, दक्षिणः आम रास्ता
3.	**श्री/श्रीमती राजबाला, श्री/श्रीमती बाबूलाल सोनी, श्री/श्रीमती धर्मेंद्र सोनी** **ऋण खाता संख्या HL11AHLONS 000005069289/AP-10163788**	**10 अक्टूबर 2024 और 11 अक्टूबर 2024**	रु. 446718/– (चार लाख छियालीस हजार सात सौ अट्ठारह रुपये मात्र) 09.अक्टूबर.2024 तक देय, साथ में 10.अक्टूबर.2024 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	यूआईडी संख्या–062238TLT000001H0211 का पूरा टुकड़ा और पार्सल, गांव–तालोट, तहसील–नारनौल, जिला– महेंद्रगढ़, हरियाणा प्रशासन 41.920 वर्ग मीटर। मीटर सीमा:–पूर्व–मदन पुत्र हनुमान का मकान, पश्चिम–रास्ता, उत्तर–रोसन पुत्र सागरमल का मकान, दक्षिण–परहलाद पुत्र सूरजभान का मकान
4.	**श्री/श्रीमती पूनम कंवर, श्री/श्रीमती देवेन्द्र सिंह** **ऋण खाता संख्या LA11CLLONS 0000005063815/AP-10150663**	**10 अक्टूबर 2024 और 11 अक्टूबर 2024**	रु. 604821/– (छह लाख चार हजार आठ सौ इक्कीस रुपये मात्र) 09 अक्टूबर 2024 को देय, साथ में 10 अक्टूबर 2024 से ब्याज और भुगतान की तिथि तक अन्य शुल्क और लागत।	पट्टा संख्या –18 खस. नं. 185 के सभी टुकड़े और पार्सल जो ग्राम बलवंडका ग्राम पंचायत ठेंगी का बास, पंचायत समिति रांगड़ रामगढ़हलवार में स्थित है, सीमा:– पूर्व–आम रास्ता, पश्चिम– नरेंद्र सिंह का मकान, उत्तर–नरेंद्र सिंह का मकान, दक्षिण–जसवंत सिंह का मकान,
5.	**श्री/श्रीमती सुमन देवी, श्री/श्रीमती रामनिवास जाट, श्री/श्रीमती मोहन राम** **ऋण खाता संख्या LA30V